

Số: 227/TB-CCTHADS

Pleiku, ngày 26 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 80/2021/DSST ngày 15/9/2021; Quyết định số 11/2022/QĐST-KDTM ngày 25/5/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 277, 279/QĐ-CCTHADS cùng ngày 28/10/2021, số 1435/QĐ-CCTHADS 06/6/2022 và số 388/QĐ-CCTHADS 09/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 13/QĐ-CCTHADS ngày 30/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

I. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 421, tờ bản đồ số 12 tại làng Ôp, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 200m² đất ở tại đô thị theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CQ 760065 do UBND thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai cấp ngày 23/8/2019 đứng tên người sử dụng đất là bà Bùi Thị Huế và ông Nguyễn Văn Phú. Diện tích đất theo đo đạc thực tế là: 177m² đất ở tại đô thị. Trên đất có 01 nhà 1 tầng, diện tích: 96,6m².

2. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 100 (nay là thửa số 420), tờ bản đồ số 12 tại làng Ôp, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 2152,5m² đất trồng cây lâu năm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BY 540994 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày

07/7/2015 đứng tên người sử dụng đất là bà Bùi Thị Huế và ông Nguyễn Văn Phú. Diện tích đất theo đo đạc thực tế là: 2075,6m². Trên đất có một phần nhà bếp, nhà vệ sinh diện tích: 14,3m² và nhà tạm 348,2m², khoảng 110 cây hồ tiêu trụ là cây núc nác khoảng 5 năm tuổi không được chăm sóc, phát triển kém.

3. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 35 tại làng Ôp, phường Hoa Lư, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 122,5m² đất trồng cây lâu năm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CM 520593 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 01/02/2018 đứng tên người sử dụng đất là bà Bùi Thị Huế và ông Nguyễn Văn Phú.

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 15/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku)

4. Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất, thuộc thửa đất số 649, tờ bản đồ số 101 tại Khu quy hoạch chi tiết trung đoàn 280, tổ 6, phường Yên Thế, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, đất có diện tích: 200m² đất ở tại đô thị theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CU 804454 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 09/10/2020 đứng tên người sử dụng đất là bà Bùi Thị Huế.

(Hiện trạng theo biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 16/12/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku)

III. Hồ sơ đăng ký gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực gồm bản sao các loại giấy tờ sau: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, biểu phí, dự án tiêu biểu...) và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án dân sự không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Hình thức, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku - Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Điện thoại liên hệ: 0916.065.567

5. Thời hạn đăng ký và nộp hồ sơ: Trước 17 giờ 00 ngày 27/12/2022 (trong giờ hành chính).

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku thông báo để các tổ chức cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Chi cục trưởng;
- Cục THADS tỉnh Gia Lai (Để đăng trên trang thông tin điện tử);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đào Anh Tuấn